

SIÓFOK - SUNSET VILLAPARK - HELYSÉGLISTA - A ÉPÜLET						
Üdülőegység	Épület	Szint	Helyiség száma	Helyiség neve	Padlóburkolat	Alapterület (m ²)
1. Üdülőegység	A. Épület	Földszint	1.01	Előter-közl.	kerámia burkolat	7,97
	A. Épület	Földszint	1.02	Nappali-konyha-étkező	kerámia burkolat	25,88
	A. Épület	Földszint	1.03	Szoba	laminált parketta	14,47
	A. Épület	Földszint	1.04	Szoba	laminált parketta	12,47
	A. Épület	Földszint	1.05	Fürdő	kerámia burkolat	6,06
	A. Épület	Földszint	1.06	Wc	kerámia burkolat	1,8
A. Épület	Földszint	T-01	Terasz	agyalló greslap	46,34	114,99
2. Üdülőegység	A. Épület	Földszint	2.01	Előter-közl.	kerámia burkolat	8,24
	A. Épület	Földszint	2.02	Szoba	laminált parketta	13,06
	A. Épület	Földszint	2.03	Szoba	laminált parketta	14,47
	A. Épület	Földszint	2.04	Fürdő	kerámia burkolat	3,8
	A. Épület	Földszint	2.05	Nappali-konyha-étkező	kerámia burkolat	27,78
	A. Épület	Földszint	2.06	Wc	kerámia burkolat	1,44
A. Épület	Földszint	T-02	Terasz	agyalló greslap	45,34	114,13
3. Üdülőegység	A. Épület	Földszint	3.01	Előter-közl.	kerámia burkolat	7,81
	A. Épület	Földszint	3.02	Szoba	laminált parketta	13,06
	A. Épület	Földszint	3.03	Szoba	laminált parketta	15,73
	A. Épület	Földszint	3.04	Nappali-konyha-étkező	kerámia burkolat	24,58
	A. Épület	Földszint	3.05	Fürdő	kerámia burkolat	3,58
	A. Épület	Földszint	3.06	Wc	kerámia burkolat	1,44
A. Épület	Földszint	T-03	Terasz	agyalló greslap	26,78	93,39
4. Üdülőegység	A. Épület	Földszint	4.01	Előter	kerámia burkolat	3,24
	A. Épület	Földszint	4.02	Nappali-konyha-étkező	kerámia burkolat	29,26
	A. Épület	Földszint	4.03	Szoba	laminált parketta	14
	A. Épület	Földszint	4.04	Szoba	laminált parketta	12,2
	A. Épület	Földszint	4.05	Szoba	laminált parketta	12,14
	A. Épület	Földszint	4.06	Fürdő	kerámia burkolat	6,57
A. Épület	Földszint	4.07	Házt.hely.	kerámia burkolat	2,7	
A. Épület	Földszint	4.08	Wc	kerámia burkolat	1,62	
A. Épület	Földszint	T-04	Terasz	agyalló greslap	52,54	134,27
5. Üdülőegység	A. Épület	Földszint	5.01	Előter-közl.	kerámia burkolat	8,12
	A. Épület	Földszint	5.02	Nappali-konyha-étkező	kerámia burkolat	25,83
	A. Épület	Földszint	5.03	Szoba	laminált parketta	12,54
	A. Épület	Földszint	5.04	Fürdő	kerámia burkolat	6,06
	A. Épület	Földszint	5.05	Wc	kerámia burkolat	1,8
	A. Épület	Földszint	T-05	Terasz	agyalló greslap	38,64
6. Üdülőegység	A. Épület	I. Emelet	6.01	Előter-közl.	kerámia burkolat	7,97
	A. Épület	I. Emelet	6.02	Wc	kerámia burkolat	1,8
	A. Épület	I. Emelet	6.03	Nappali-konyha-étkező	kerámia burkolat	25,88
	A. Épület	I. Emelet	6.04	Szoba	laminált parketta	14,4
	A. Épület	I. Emelet	6.05	Szoba	laminált parketta	12,47
	A. Épület	I. Emelet	6.06	Fürdő	kerámia burkolat	6,06
A. Épület	I. Emelet	T-06	Terasz	agyalló greslap	32,57	101,15
7. Üdülőegység	A. Épület	I. Emelet	7.01	Előter-közl.	kerámia burkolat	8,07
	A. Épület	I. Emelet	7.02	Szoba	laminált parketta	13,18
	A. Épület	I. Emelet	7.03	Szoba	laminált parketta	14,4
	A. Épület	I. Emelet	7.04	Nappali-konyha-étkező	kerámia burkolat	27,74
	A. Épület	I. Emelet	7.05	Fürdő	kerámia burkolat	3,8
	A. Épület	I. Emelet	7.06	Wc	kerámia burkolat	1,44
A. Épület	I. Emelet	T-07	Terasz	agyalló greslap	34,87	103,5
8. Üdülőegység	A. Épület	I. Emelet	8.01	Előter-közl.	kerámia burkolat	7,81
	A. Épület	I. Emelet	8.02	Szoba	laminált parketta	13,06
	A. Épület	I. Emelet	8.03	Szoba	laminált parketta	15,73
	A. Épület	I. Emelet	8.04	Nappali-konyha-étkező	kerámia burkolat	24,58
	A. Épület	I. Emelet	8.05	Fürdő	kerámia burkolat	3,99
	A. Épület	I. Emelet	8.06	Wc	kerámia burkolat	1,44
A. Épület	I. Emelet	T-08	Terasz	agyalló greslap	20,58	87,19
9. Üdülőegység	A. Épület	I. Emelet	9.01	Előter-közl.	kerámia burkolat	8,24
	A. Épület	I. Emelet	9.02	Szoba	laminált parketta	13,18
	A. Épület	I. Emelet	9.03	Szoba	laminált parketta	14,47
	A. Épület	I. Emelet	9.04	Nappali-konyha-étkező	kerámia burkolat	27,8
	A. Épület	I. Emelet	9.05	Fürdő	kerámia burkolat	3,8
	A. Épület	I. Emelet	9.06	Wc	kerámia burkolat	1,44
A. Épület	I. Emelet	T-09	Terasz	agyalló greslap	24,85	103,78
10. Üdülőegység	A. Épület	I. Emelet	10.01	Előter-közl.	kerámia burkolat	8,14
	A. Épület	I. Emelet	10.02	Nappali-konyha-étkező	kerámia burkolat	25,88
	A. Épület	I. Emelet	10.03	Szoba	laminált parketta	14,47
	A. Épület	I. Emelet	10.04	Szoba	laminált parketta	12,47
	A. Épület	I. Emelet	10.05	Fürdő	kerámia burkolat	6,06
	A. Épület	I. Emelet	10.06	Wc	kerámia burkolat	1,8
A. Épület	I. Emelet	T-10	Terasz	agyalló greslap	32,19	100,84
11. Üdülőegység	A. Épület	II. Emelet	11.01	Előter-közl.	kerámia burkolat	8,14
	A. Épület	II. Emelet	11.02	Nappali-konyha-étkező	kerámia burkolat	26,96
	A. Épület	II. Emelet	11.03	Szoba	laminált parketta	13,85
	A. Épület	II. Emelet	11.04	Szoba	laminált parketta	11,91
	A. Épület	II. Emelet	11.05	Fürdő	kerámia burkolat	7,2
	A. Épület	II. Emelet	11.06	Wc	kerámia burkolat	1,86
A. Épület	II. Emelet	11.07	Kamra	kerámia burkolat	1,84	
A. Épület	II. Emelet	T-11	Terasz	agyalló greslap	45,28	161,1
12. Üdülőegység	A. Épület	II. Emelet	12.01	Előter	kerámia burkolat	2,76
	A. Épület	II. Emelet	12.02	Nappali-konyha-étkező	kerámia burkolat	25
	A. Épület	II. Emelet	12.03	Étkező	<Padlóburkolat>	12,63
	A. Épület	II. Emelet	12.04	Szoba	laminált parketta	12,01
	A. Épület	II. Emelet	12.05	Fürdő	kerámia burkolat	3,85
	A. Épület	II. Emelet	12.06	Wc	kerámia burkolat	1,9
A. Épület	II. Emelet	12.07	Telítelt	kerámia burkolat	50,74	
A. Épület	II. Emelet	T-12	Terasz	agyalló greslap	42,15	
A. Épület	III. Emelet	TT-12.1	Tetőterasz	agyalló greslap	15,67	
A. Épület	III. Emelet	TT-12.2	Tetőterasz	agyalló greslap	109,28	232,02
13. Üdülőegység	A. Épület	III. Emelet	13.01	Előter-közl.	kerámia burkolat	8,29
	A. Épület	III. Emelet	13.02	Nappali-konyha-étkező	kerámia burkolat	26,96
	A. Épület	III. Emelet	13.03	Szoba	laminált parketta	13,65
A. Épület	III. Emelet	13.04	Szoba	laminált parketta	11,91	
A. Épület	III. Emelet	13.05	Fürdő	kerámia burkolat	7,2	
A. Épület	III. Emelet	13.06	Wc	kerámia burkolat	1,86	
A. Épület	III. Emelet	13.07	Kamra	kerámia burkolat	1,84	
A. Épület	III. Emelet	T-13.1	Terasz	agyalló greslap	45,13	
A. Épület	III. Emelet	T-13.2	Terasz	agyalló greslap	44,49	
A. Épület	III. Emelet	TT-13	Tetőterasz	agyalló greslap	70,69	232,02
Üdülőegységek összesen:						1715,34
Kiszolgáló helyiség						
A. Épület	Földszint	K-01	Lépcsőház	kerámia burkolat	14,31	
A. Épület	Földszint	K-02	Kukatároló	kerámia burkolat	3,38	
Kiszolgáló helyiségek összesen:						17,69
A ÉPÜLET MINDÖSSZESEN:						1733,03

Ez a tervrajz a Szécsi és Társa Építész Stúdió Kft. tulajdona. A szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. (SZJT) törvény II. a) PTK. fejeletének paragrafusai értelmében a rajz koncepciójával, részletmegoldásaival mint a tervek kommunikáció része, az építész szellemi tulajdona. A tervrajz bármely formában történő felhasználása, másolása, közreadása, közzététele, sokszorosítása, átadása, továbbfejlesztése, harmadik, illetéktelen személynek való továbbadása a Szécsi és Társa Építész Stúdió Kft. előzetes írásbeli jóváhagyása nélkül tilos.

**SIÓFOK, LISZT FERENC SÉTÁNY
HRSZ. 7831/36
SUNSET VILLA PARK**

Megbízó: **R.SZ.D.-INVEST Kft.**
6400 Kiskunhalas, Gimnázium utca 8.

Építész: **Szécsi és Társa Kft.**
1117 Budapest, Galambóc u. 35.
Szécsi Zsolt É1 03-0104
okl. építésmérnök, felelős mérnök
vezető tervező, műemlékvédelmi szakmérnök
Szöke Levente Iván okl. építésmérnök

Méretok a helyszínen ellenőrizendőek!
Földszint padlószint (+0,45m) szintje = -105,70 mbf
térth a terv +0,00 m szintje = -105,25 mbf

Tervező: Engedélyezési tervdokumentáció
Dátum: 2021. 09. 02.

Rajznev: **A Épület Földszinti alaprajz**
Méretarány: 1:100, 1:129,81

Rajz jel: **I_ÜTEM-01**
Változat: 0



- 4.08 Wc 1,62 m²
- 4.07 Házt.hely. 2,70 m²
- 5.05 Wc 1,80 m²
- 3.05 Fürdő 3,99 m²
- 3.06 Wc 1,44 m²
- 2.05 Fürdő 3,80 m²
- 2.06 Wc 1,44 m²
- 1.06 Wc 1,80 m²

A

B8