



SIÓFOK - SUNSET VILLAPARK - HELYSÉGLISTA - A. Épület						
Üdülégszám	Épület	Szint	Helyiség száma	Helyiség neve	Padióburkolat	Alapterület (m²)
1. Üdülégszám	A. Épület	Földszint	1.01	Előter-közl.	kerámia burkolat	7,97
	A. Épület	Földszint	1.02	Nappali-konyha-étkező	kerámia burkolat	25,88
	A. Épület	Földszint	1.03	Szoba	laminált parketta	14,47
	A. Épület	Földszint	1.04	Szoba	laminált parketta	12,47
	A. Épület	Földszint	1.05	Fürdő	kerámia burkolat	6,06
	A. Épület	Földszint	1.06	Wc	kerámia burkolat	1,8
						46,34
						114,99
2. Üdülégszám	A. Épület	Földszint	2.01	Előter-közl.	kerámia burkolat	8,24
	A. Épület	Földszint	2.02	Szoba	laminált parketta	13,06
	A. Épület	Földszint	2.03	Szoba	laminált parketta	14,47
	A. Épület	Földszint	2.05	Fürdő	kerámia burkolat	3,8
	A. Épület	Földszint	2.06	Nappali-konyha-étkező	kerámia burkolat	27,78
	A. Épület	Földszint	2.06	Wc	kerámia burkolat	1,44
						45,34
						114,13
3. Üdülégszám	A. Épület	Földszint	3.01	Előter-közl.	kerámia burkolat	7,81
	A. Épület	Földszint	3.02	Szoba	laminált parketta	13,06
	A. Épület	Földszint	3.03	Szoba	laminált parketta	15,73
	A. Épület	Földszint	3.04	Nappali-konyha-étkező	kerámia burkolat	24,58
	A. Épület	Földszint	3.05	Fürdő	kerámia burkolat	3,99
	A. Épület	Földszint	3.06	Wc	kerámia burkolat	1,44
						26,78
						93,39
4. Üdülégszám	A. Épület	Földszint	4.01	Előter	kerámia burkolat	3,24
	A. Épület	Földszint	4.02	Nappali-konyha-étkező	kerámia burkolat	29,26
	A. Épület	Földszint	4.03	Szoba	laminált parketta	14
	A. Épület	Földszint	4.04	Szoba	laminált parketta	12,2
	A. Épület	Földszint	4.05	Szoba	laminált parketta	12,14
	A. Épület	Földszint	4.06	Fürdő	kerámia burkolat	6,57
A. Épület	Földszint	4.07	Házt.hely.	kerámia burkolat	2,7	
A. Épület	Földszint	4.08	Wc	kerámia burkolat	1,62	
						52,54
						134,27
5. Üdülégszám	A. Épület	Földszint	5.01	Előter-közl.	kerámia burkolat	8,12
	A. Épület	Földszint	5.02	Nappali-konyha-étkező	kerámia burkolat	25,83
	A. Épület	Földszint	5.03	Szoba	laminált parketta	12,54
	A. Épület	Földszint	5.04	Fürdő	kerámia burkolat	6,06
	A. Épület	Földszint	5.05	Wc	kerámia burkolat	1,8
	A. Épület	Földszint	5.05	Terasz	fagyálló greslap	38,64
						92,99
6. Üdülégszám	A. Épület	I. Emelet	6.01	Előter-közl.	kerámia burkolat	7,97
	A. Épület	I. Emelet	6.01	Wc	kerámia burkolat	1,8
	A. Épület	I. Emelet	6.02	Nappali-konyha-étkező	kerámia burkolat	25,88
	A. Épület	I. Emelet	6.03	Szoba	laminált parketta	14,4
	A. Épület	I. Emelet	6.04	Szoba	laminált parketta	12,47
	A. Épület	I. Emelet	6.05	Fürdő	kerámia burkolat	6,06
						32,57
						101,15
7. Üdülégszám	A. Épület	I. Emelet	7.01	Előter-közl.	kerámia burkolat	8,07
	A. Épület	I. Emelet	7.02	Szoba	laminált parketta	13,18
	A. Épület	I. Emelet	7.03	Szoba	laminált parketta	14,4
	A. Épület	I. Emelet	7.04	Nappali-konyha-étkező	kerámia burkolat	27,74
	A. Épület	I. Emelet	7.05	Fürdő	kerámia burkolat	3,8
	A. Épület	I. Emelet	7.06	Wc	kerámia burkolat	1,44
						34,87
						103,5
8. Üdülégszám	A. Épület	I. Emelet	8.01	Előter-közl.	kerámia burkolat	7,81
	A. Épület	I. Emelet	8.02	Szoba	laminált parketta	13,06
	A. Épület	I. Emelet	8.03	Szoba	laminált parketta	15,73
	A. Épület	I. Emelet	8.04	Nappali-konyha-étkező	kerámia burkolat	24,58
	A. Épület	I. Emelet	8.05	Fürdő	kerámia burkolat	3,99
	A. Épület	I. Emelet	8.06	Wc	kerámia burkolat	1,44
						20,58
						87,19
9. Üdülégszám	A. Épület	I. Emelet	9.01	Előter-közl.	kerámia burkolat	8,24
	A. Épület	I. Emelet	9.02	Szoba	laminált parketta	13,18
	A. Épület	I. Emelet	9.03	Szoba	laminált parketta	14,47
	A. Épület	I. Emelet	9.04	Nappali-konyha-étkező	kerámia burkolat	27,8
	A. Épület	I. Emelet	9.05	Fürdő	kerámia burkolat	3,8
	A. Épület	I. Emelet	9.06	Wc	kerámia burkolat	1,44
						24,85
						103,78
10. Üdülégszám	A. Épület	I. Emelet	10.01	Előter-közl.	kerámia burkolat	7,97
	A. Épület	I. Emelet	10.02	Nappali-konyha-étkező	kerámia burkolat	25,88
	A. Épület	I. Emelet	10.03	Szoba	laminált parketta	14,47
	A. Épület	I. Emelet	10.04	Szoba	laminált parketta	12,47
	A. Épület	I. Emelet	10.05	Fürdő	kerámia burkolat	6,06
	A. Épület	I. Emelet	10.06	Wc	kerámia burkolat	1,8
						32,19
						100,84
11. Üdülégszám	A. Épület	II. Emelet	11.01	Előter-közl.	kerámia burkolat	8,14
	A. Épület	II. Emelet	11.02	Nappali-konyha-étkező	kerámia burkolat	26,96
	A. Épület	II. Emelet	11.03	Szoba	laminált parketta	13,85
	A. Épület	II. Emelet	11.04	Szoba	laminált parketta	11,91
	A. Épület	II. Emelet	11.05	Fürdő	kerámia burkolat	7,2
	A. Épület	II. Emelet	11.06	Wc	kerámia burkolat	1,86
						1,84
						45,28
						42,26
						161,1
12. Üdülégszám	A. Épület	II. Emelet	12.01	Előter	kerámia burkolat	2,76
	A. Épület	II. Emelet	12.02	Nappali-konyha	<Padióburkolat>	12,63
	A. Épület	II. Emelet	12.03	Étkező	laminált parketta	12,01
	A. Épület	II. Emelet	12.04	Szoba	kerámia burkolat	3,85
	A. Épület	II. Emelet	12.05	Fürdő	kerámia burkolat	1,9
	A. Épület	II. Emelet	12.06	Wc	kerámia burkolat	50,74
						42,15
						15,67
						109,28
						275,99
13. Üdülégszám	A. Épület	III. Emelet	13.01	Előter-közl.	kerámia burkolat	8,29
	A. Épület	III. Emelet	13.02	Nappali-konyha-étkező	kerámia burkolat	26,96
	A. Épület	III. Emelet	13.03	Szoba	laminált parketta	13,85
	A. Épület	III. Emelet	13.04	Szoba	laminált parketta	11,91
	A. Épület	III. Emelet	13.05	Fürdő	kerámia burkolat	7,2
	A. Épület	III. Emelet	13.06	Wc	kerámia burkolat	1,86
						1,84
						45,13
						44,49
						70,69
						232,02
Üdülégszámok összesen:						1715,34
Kiszolgáló helyiség						
A. Épület	Földszint	K-01	Lépcsőház	kerámia burkolat	14,31	
A. Épület	Földszint	K-02	Kukátároló	kerámia burkolat	3,38	
Kiszolgáló helyiségek összesen:						17,69
A. ÉPÜLET MINDÖSSZESEN:						1733,03

Ez a tervrajz a Szécsi és Társa Építész Stúdió Kft. tulajdona. A szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. (SZJT) törvény II. a) PTK. évszámú jogszabály szerinti értelemben a rajz koncepciójával, részleteivel és a tervek elkészítésével kapcsolatos jogok az építész szerzői tulajdona. A tervrajz bármilyen formában történő felhasználása, másolása, közlése, közzététele, sokszorosítása, átadása, továbbfejlesztése, harmadik, illetéktelen személynek való továbbadása a Szécsi és Társa Építész Stúdió Kft. előzetes írásbeli jóváhagyása nélkül tilos.

**SIÓFOK, LISZT FERENC SÉTÁNY
HRSZ. 7831/36
SUNSET VILLA PARK**

Megbízó: **R.SZ.D.-INVEST Kft.**
6400 Kiskunhalas, Gimnázium utca 8.

Építész: **Szécsi és Társa Kft.**
1117 Budapest, Galambóc u. 35.
Szécsi Zsolt É1 03-0104
okl. építészmérnök, felelős tervező,
vezető tervező, műemlékvédelmi szakmérnök
Szőke Levente Iván okl. építészmérnök

Méretok a helyszínen ellenőrzendőek!
Földszint padlószint (+0,45m) szintje = -105,70 mBf
térhát a terv +0,00 m szintje = -105,25 mBf

Tervező: Engedélyezési tervdokumentáció
Dátum: 2021. 09. 02.

Rajznev: A. Épület II. Emeleti alaprajz
Méretarány: 1:100, 1:129, 1:1

Rajz jel: I_ÜTEM-03
Változat: 0